

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 21.06.2022

№ 2129

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 19 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 11.04.2016 № 1391 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

постановление мэрии города Новосибирска от 31.05.2016 № 2265 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 31, 32 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2017 № 3770 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 9, 10, 12, 14, 16 – 22, 24 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 30.03.2021 № 1020 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 3 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 16.06.2021 № 1976 «Об установлении размера платы за содержание

жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Калининского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 21.06.2022 № 2129

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по**  
**договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 20/1	21,21
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 21	24,22
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новочеркасская, 2а	34,21
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 16	26,03
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 24	43,60
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 42	27,86
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 52	31,57
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 54	34,24
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олеко Дундича, 1	31,94
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олеко Дундича, 21	28,47
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олеко Дундича, 21/1	25,00
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олеко Дундича, 21/2	24,59
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Олеко Дундича, 23/2	26,25

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тамбовская, 43	30,10
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 19/2	35,46
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 19/3	28,04
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учительская, 21	34,61
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фадеева, 85	29,51

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---